

# ***POLO CATASTALE DI GAVIRATE***

**Piazza De Gasperi, 1 - 21026 Gavirate**

**Tel. 0332/748220 Fax 0332/748219**

Orari dei servizi di front-office: dal **lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.30**

Orari dei servizi di back-office: lun-mer-ven. dalle 12.30 alle 14.00

mar-giov. dalle 13.30 alle 18.00

Responsabile: Arch. Monte Gerardo

Tecnico: Geom. Vanoli Valentina

Tecnico: Geom. Maffioli Claudia

Amm.vo: Boniotti Loretta

Servizi in front-office:

- per i cittadini: visure ed estratti catastali, planimetrie catastali, correzione dei dati che risultassero non corretti, verifica delle segnalazioni trasmesse dall'Agencia del Territorio di Varese per la presenza di fabbricati rurali e mai dichiarati (ai sensi del d.l. 262/96);
- per tecnici: visure ed estratti catastali, correzione dei dati che risultassero non corretti.

Servizi in back-office:

- collaborazione con i comuni aderenti, agendo come ente intermediario tra l'Ente Locale e l'Agencia del Territorio;
- fornitura visure ed estratti catastali, planimetrie catastali per accertamenti d'ufficio;
- fornitura mensile dei Doc.Fa. presentati presso l'Agencia del Territorio di Varese;
- consulenze tecniche catastali;
- correzione dei dati che risultassero non corretti (intestazioni, num. di mappali, estratti mappa, toponomastica, denunce di variazione non inserite nella banca dati, etc.).

Inoltre l'Ufficio promuove attività utili per gli Enti Locali per garantire equità fiscale e più in particolare:

- il controllo delle pratiche docfa presentate dai professionisti presso l'Agencia del Territorio di Varese tramite il confronto di queste con le denunce presentate presso gli uffici tecnici e gli uffici tributi;
- le segnalazione di anomalie del classamento di immobili presenti sul territorio comunale (ai sensi della legge n. 662/96 art. 3 comma 58)
- le segnalazione ai cittadini che abbiano effettuato variazioni edilizie senza aggiornare la situazione catastale e la relativa rendita catastale (ai sensi della legge n.311/04 art.1 comma 336).

Presto sarà disponibile un sito internet dal quale sarà possibile avere tutte le informazioni utili e scaricare i moduli necessari per l'accesso ai nostri servizi.