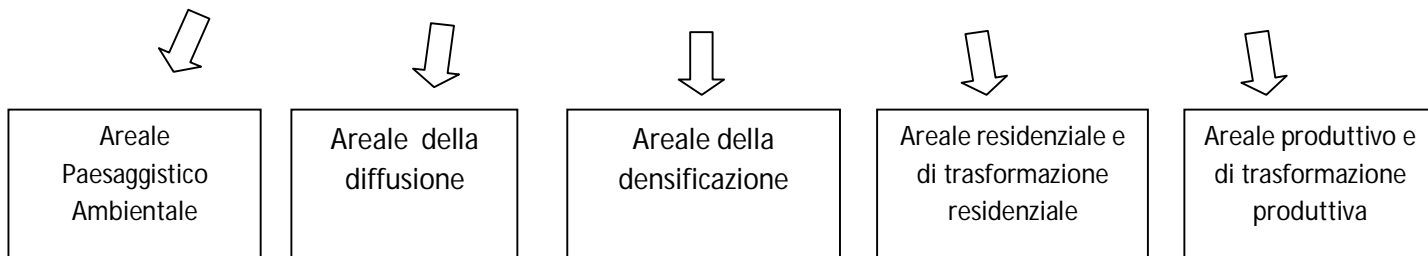


NOVITA' ICI

Con l'entrata in vigore del PGT si producono nuovi effetti in merito all'imposta ICI dovuta per le aree fabbricabili.

QUALI SONO LE AREE SOGGETTE?



COSA DEVE FARE IL CITTADINO?

- 1) Verificare quale destinazione urbanistica ha acquisito il suo terreno e/o se è diventato edificabile con l'entrata in vigore del PGT;
- 2) Verificare se il terreno su cui insiste la propria abitazione ha ancora VOLUME residuo;

COME FARE QUESTA VERIFICA?

- 1) Compilando la scheda disponibile presso gli sportelli comunali e sul sito del Comune e consegnandola allo sportello o a mezzo fax, mail;
- 2) Controllando gli elaborati grafici in proprio possesso;
- 3) Rivolgendosi al proprio professionista di fiducia o comunque al tecnico che ha realizzato il progetto della propria abitazione;
- 4) Rivolgendosi agli Uffici del Comune: Ufficio Ragioneria e Ufficio Tecnico;

QUALE PERIODO E' SOGGETTO A TASSAZIONE?

Per il 2009 = dall'adozione del PGT ovvero OTTO MESI cioè il valore dell'imposta per 8/12;
Per il 2010 = L'INTERO ANNO.

QUALI VALORI SI APPLICANO?

Areale della densificazione € 33,60 mq
Areale della diffusione € 25,20 mq
Area di trasformazione residenziale € 14,70 mq
Area della trasformazione produttiva € 35,00 mq
Area produttiva € 50,00 mq
Areale paesaggistico ambientale € 12,60 mq

PER INFORMAZIONI

Ufficio Tecnico - Tel. 0331956026 - mail ufficiotecnico@comuneditaino.it
Ufficio Tributi - Tel. 0331956405 int. 2 - mail tributi@comuneditaino.it

AVVERTENZE

La scadenza per la regolarizzazione della propria posizione è il 16/12/2010

SCHEDA ICI

DATI CONTRIBUENTE

Cognome	Nome
Luogo e data di nascita	
C.F.	Indirizzo telefono
Fax posta elettronica	

DATI PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE SE DIVERSO DAL CONTRIBUENTE

Cognome	Nome
Luogo e data di nascita	
C.F.	Indirizzo telefono
Fax posta elettronica	

DATI DELL'IMMOBILE E DEL TERRENO DI PERTINENZA

Edificio: Via o piazza	n.	mappale.....	sub.
Terreno: Via o piazza	n.	mappale.....	

ESTREMI ULTIMA CONCESSIONE EDILIZIA O ALTRI DATI NOTI

PAC /DIA / PdC

AREA URBANISTICA IN BASE AL PGT

Areale della densificazione	Areale della diffusione	Area di trasformazione residenziale	Area della trasformazione produttiva	Area produttiva	Aerale paesaggistico ambientale
Indice IN BASE AL PGT mc/mq o mq/mq					
1mc/mq	0,6 mc/mq	1 mc/mq (*)	0,5 mq/mq	0,6 mq/mq	0,3 mc/mq
Valore ICI al mq.					
€ 33,60 mq	€ 25,20 mq	€ 14,70 mq	€ 35,00 mq	€ 50,00 mq	€ 12,60 mq
AREA di proprietà espressa in mq.					
VOLUME/SUP REALIZZABILE MC/MQ	VOLUME/SUP REALIZZATO MC/MQ	VOLUME/SUP RESIDUO MC/MQ	Valore area €	Indice 6 per mille	Valore ICI €
ICI 2009 8/12			ICI 2010 12/12		
€			€		

(*) escluso R2 ove indice 0,6 mc/mq